

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2022 г.

		Коды		
		0710001		
		30	06	2022
Организация	Акционерное общество АПРИ "Флай Плэнинг"	по ОКПО 35596957		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН 7453326003		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2 71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Непубличные акционерные общества / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС 12267 16		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ 384		
Местонахождение (адрес)	454091, Челябинская обл, Челябинск г, Кирова ул, д. № 159, оф. 909			
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	<input checked="" type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ			
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора	ООО "ЛА КОНСАЛТИНГ"			
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН 7452060142		
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ОГРНИП 1087452001317		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	165	177	202
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	208 500	158 003	42 519
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	1 207 503	1 090 376	1 107 429
	Отложенные налоговые активы	1180	29 878	24 899	10 521
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	1 446 045	1 273 455	1 160 671
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	82 349	107 034	439 344
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	537	1 325	12 641
	Дебиторская задолженность	1230	2 009 040	2 094 550	1 633 515
	в том числе:				
	Авансы подрядчикам	12301	153 023	265 181	231 985
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	249 503	162 624	411 387
	Расчеты с дочерними компаниями по соглашениям о компенсации затрат	12303	209 422	232 538	156 039
	Расчеты по договорам цессий	12304	18 497	26 789	361 079
	Расчеты по инвестиционным вложениям в строительство иных застройщиков	12305	291 590	254 671	80 210
	Расчеты за проданные доли в уставных капиталах	12306	597 000	696 549	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	419 135	501 498	164 595

Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	18 980	40 201	244 810
в том числе:				
Денежные средства на расчетных счетах	12501	280	4 625	310
Денежные эквиваленты	12502	18 700	35 576	244 500
Прочие оборотные активы	1260	262	387	270 177
Итого по разделу II	1200	2 530 303	2 744 995	2 765 082
БАЛАНС	1600	3 976 349	4 018 450	3 925 753

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	475 000	475 000	475 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	5 696	5 696	5 214
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	1 076 102	1 073 264	835 312
	Итого по разделу III	1300	1 556 797	1 553 960	1 315 526
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	927 014	1 043 385	1 383 274
	Отложенные налоговые обязательства	1420	21 459	18 639	1 374
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	79 222	79 222	-
	в том числе: арендные обязательства	14501	79 222	79 222	-
	Итого по разделу IV	1400	1 027 695	1 141 246	1 384 648
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	486 920	807 534	191 478
	Кредиторская задолженность	1520	874 170	482 636	1 011 084
	в том числе: Обязательства по инвестиционным договорам	15201	265 092	206 237	407 181
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	15 013	17 320	23 018
	Прочие обязательства	1550	15 754	15 754	-
	в том числе: арендные обязательства	15501	15 754	15 754	-
	Итого по разделу V	1500	1 391 856	1 323 244	1 225 580
	БАЛАНС	1700	3 976 349	4 018 450	3 925 753

Руководитель

(подпись)

Савченков Владимир
Васильевич

(расшифровка подписи)

27 июля 2022 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2022 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	30	06	2022
Организация	<u>Акционерное общество АПРИ "Флай Плэнинг"</u>	ИНН	35596957		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	7453326003		
Вид экономической деятельности	<u>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</u>	по ОКПОФ / ОКФС	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности		по ОКЕИ	12267	16	
Непубличные акционерные общества	<u>/ Частная собственность</u>		384		
Единица измерения:	в тыс. рублей				

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Выручка	2110	103 531	168 380
	Себестоимость продаж	2120	(25 882)	(77 540)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	77 649	90 840
	Коммерческие расходы	2210	(19 916)	(17 666)
	Управленческие расходы	2220	(36 306)	(34 487)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	21 427	38 687
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	48 533	35 924
	Проценты к уплате	2330	(96 695)	(90 171)
	Прочие доходы	2340	107 895	445 924
	Прочие расходы	2350	(75 594)	(411 209)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	5 566	19 155
	Налог на прибыль	2410	(2 728)	(5 605)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(4 889)	(4 621)
	отложенный налог на прибыль	2412	2 161	(984)
	Прочее	2460	-	(296)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	2 838	13 254

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	2 838	13 254
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

Савченков Владимир
Васильевич

(расшифровка подписи)

27 июля 2022 г.